



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrzychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrzychow.pl Internet : www.zwikandrzychow.pl

Inwestor:

**Gmina Andrzychów,
ul. Rynek 15,
34-120 Andrzychów**

Pełnomocnik inwestora:

Monika Stadnik
KVP Zespół Projektowo-Inwestycyjny
ul. Zabłocie 39
30-701 Kraków

dotyczy działek nr : **842/5 ;842/7**
położonych w: **Andrzychowie**
(**Stadion sportowy BESKID**)

L. dz. **575/19/TWS/2022**

Andrzychów, dn. **25.02.2022r.**

W odpowiedzi na wniosek z dn.**22.02.2022r.** poniżej podajemy warunki techniczne wykonania nowych przyłączy **do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej** nieruchomości zlokalizowanej na terenie działki nr ew. **842/5 i 842/7** przy ulicy **Kościuszki** w **Andrzychowie (Stadion sportowy Beskid)**:

Techniczne warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

- 1. Miejsce włączenia – sieć wodociągowa oznaczona na mapie symbolem wo250 wykonaną z materiału PE HD przebiegająca m.in. przez działkę drogową nr 1862/6 w Andrzychowie (Aleja A. Wietrznego). Włączenie należy wykonać za pomocą opaski do nawiercania.
Bezpośrednio za miejscem włączenia należy przewidzieć zasuwę.**



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

2. Przyłącze wykonać z rur :

PE HD 100 Ø110 PN16 dwuwarstwowa;

Zasuwa: Ø100

Przyłącze wodociągowe należy wykonać wyłącznie poprzez zgrzewanie elektrooporowe lub zgrzewanie doczołowe.

Wewnątrz planowanego budynku należy dokonać rozdziału instalacji ppoż i do celów socjalno-bytowych łącznie z ich opomiarowaniem.

Projekt przyłącza wraz z w/w rozdziałem należy przed wykonaniem przedstawić nam do uzgodnienia branżowego.

UWAGA!

Istniejące odcinki sieci wodociągowej Ø50 należy zlikwidować poprzez unieczynnienie (zaślepienie) nieużywanych odcinków lub poprzez fizyczną likwidację w niezbędnym kolizyjnym zakresie wraz z odpowiednim oznaczeniem na mapie inwentaryzacji powykonawczej.
Powyższe można realizować tylko po wykonaniu lub w trakcie wykonywania nowej zastępczej infrastruktury.

Do budowy przyłącza należy stosować wyłącznie materiały, które posiadają dopuszczenie do stosowania w budownictwie, atest PZH dopuszczający do kontaktu z wodą pitną oraz odpowiednie certyfikaty i deklaracje zgodności.

- 3. Przyłącze należy wykonać prostopadłe do sieci wodociągowej, w miarę możliwości bez załamania. Należy unikać lokalizacji przyłączy pod ogrodzeniem, wjazdami, bramami i schodami oraz wzdłuż skarp. Zagłębienie przyłącza w gruncie powinno uwzględniać strefę przemarzania gruntu dla określonego regionu kraju – ok. 1,4m i nie głębiej niż 2m. podsypkę i zasypkę przewodu wodociągowego należy wykonać zgodnie z aktualnymi normami i instrukcjami producenta rur. Trasę przyłącza należy oznaczyć taśmą ostrzegawczą koloru niebieskiego z zatopioną wkładką metalową. Taśmę należy prowadzić na wysokości ok. 0,5m nad grzbietem rury, a jej końcówkę połączyć z trzpieniem lub skrzynką zasuwy. Na trasie przyłącza wodociągowego winien pozostać pas technologiczny, bez zadrzewień, stałych obiektów i elementów małej architektury o szerokości 1,0m (licząc od krawędzi rury) po obu stronach.**



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

4. W przypadku przejścia przyłączem pod ławą fundamentową należy zastosować odpowiednią rurę osłonową wraz z uszczelnieniami.
5. Na połączeniu przyłącza wodociągowego z instalacją wewnętrzną należy zamontować zestaw wodomierza głównego. Wodomierz główny montowany jest przez ZWiK Sp. z o.o. w przygotowanym zestawie wodomierzowym (tzw. podejściu pod wodomierz) i stanowi własność przedsiębiorstwa. Dla przyłączy w budynkach jednorodzinnych montowany będzie wodomierz o odpowiedniej średnicy nominalnej. Zestaw wodomierzowy winien składać się z (kolejność zgodna z kierunkiem przepływu wody): zawór odcinający, wodomierz (montaż wyłącznie na konsoli), zawór odcinający, zawór antyskażeniowy. Zabrania się obudowywania zestawu wodomierzowego powodującego utrudnienia w dostępie do prawidłowego prowadzenia prac eksploatacyjnych przez służby ZWiK Spółka z o.o. w Andrychowie. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1065 z późn. Zm.) wodomierz powinien być umieszczony w budynku w piwnicy lub na parterze w wydzielonym pomieszczeniu zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych. Pomieszczenie piwniczne, w którym zabudowany zostanie wodomierz winno posiadać wpust do kanalizacji zabezpieczony zamknięciem przeciwwzalewowym. Zestaw wodomierzowy w budynku powinien być montowany nie dalej niż 1,0m od ściany zewnętrznej budynku, przez którą wchodzi przyłącze wodociągowe. Wodomierz należy zlokalizować na ścianie, na wysokości $h_{min}=0,5m$ nad podłogą.
Dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studzience poza budynkiem jeżeli budynek jest nie podpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca, o którym mowa powyżej. Studzienkę wodomierzową należy lokalizować na terenie posesji. Studzienka wodomierzowa powinna być wykonana z materiału trwałego, mieć stopnie oraz klamry do schodzenia oraz otwór włazowy o średnicy co najmniej 600mm w świetle, zaopatrzony w pokrywę. W zależności od lokalizacji studzienki wodomierzowej na terenie posesji należy stosować zwieńczenia dobrane do rodzaju nawierzchni, zgodne z aktualną normą. Studzienka wodomierzowa powinna być zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych. Wymiary studzienki powinny wynikać z długości zabudowy wybranego zestawu wodomierzowego.
6. Niedopuszczalne jest bezpośrednie połączenie instalacji wodociągowej zasilanej z sieci wodociągowej z urządzeniami zasilającymi instalację z innych źródeł wody.

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS

REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 50 622 500,00 zł. Ilość udziałów : 101 245



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

Instalacji wodociągowa powinna być zaprojektowana w sposób zapewniający ruch wody w każdym odcinku.

7. W przypadku gdy ciśnienie wody w sieci wodociągowej w miejscu podłączenia do niej instalacji wodociągowej jest niewystarczające dla zaopatrzenia w wodę wyższych kondygnacji budynku należy zastosować na instalacji wodociągowej (za wodomierzem głównym) odpowiednie urządzenia zapewniające wymagane ciśnienie wody.
8. Włączenie/wcinę do sieci wykonuje ZWiK Spółka z o.o. w Andrychowie na koszt własny w przygotowanym przez Inwestora wykopie po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Informacje formalno-prawne

1. Przyłącze należy wykonać zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. Zm.), niniejszymi warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa.
2. Zgodnie z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2019r. poz. 1437 z późn. Zm.) realizację budowy przyłączy do sieci oraz studni wodomierzowej i pomieszczenia przewidzianego do lokalizacji wodomierza głównego zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci (Inwestor). Wybudowane przyłącze wodociągowe pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
3. Poprzeczne przejścia przyłącza pod drogami, torami, ciekami wodnymi i rowami należy wykonać na podstawie warunków technicznych i uzgodnień uzyskanych od ich właścicieli (zarządców) zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Z uwagi na ryzyko kolizji z innymi elementami infrastruktury niezbędne jest uzgodnienie usytuowania przyłącza w ramach Narady Koordynacyjnej prowadzonej przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wadowicach przy ul. Mickiewicz 24 lub uzgodnienie trasy przyłącza z poszczególnymi gestorami sieci.
5. O zamiarze przystąpienia do realizacji przyłącza należy zawiadomić ZWiK Spółka z o.o. w Andrychowie z min 7-dniowym wyprzedzeniem przekładając plan sytuacyjny przyłącza sporządzony na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego lub zgłoszenie budowy, o którym mowa w art. 30 ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r. poz.

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 50 622 500,00 zł. Ilość udziałów : 101 245



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

1333 z późn. Zm.) lub inny dokument przewidziany ww. ustawą. (*Uwaga: zgłoszenia należy dokonać przed terminem zamierzonego rozpoczęcia robót budowlanych tj. min 21 dni przed*).

6. Przyłącze wodociągowe po wybudowaniu podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej na podstawie art. 43 ustawy Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.). Obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu, wymagające inwentaryzacji, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
7. Wykonane przyłącze należy zgłosić do odbioru technicznego ZWiK Spółka z o.o. przed zasypaniem.
8. Wykonane przyłącze należy zgłosić do odbioru technicznego ZWiK Sp. z o.o. oraz podpisanie umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków, która określa m.in. szczegółowe warunki dostaw wody oraz sposób i terminy wzajemnych rozliczeń. Umowa zawierana jest z osobą, która posiada tytuł prawny do korzystania z nieruchomości, do której ma być dostarczana woda.
9. Za wszelkie szkody wyrządzone w skutek wykonywanych robót odpowiada Inwestor.
10. W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowej działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do ZWiK Spółka z o.o. w Andrychowie o wydanie nowych warunków technicznych.
11. Warunki techniczne ważne są 2 lata od daty wydania i są aktualne w odniesieniu do stanu prawnego nieruchomości istniejącego w chwili wydania warunków oraz istniejących w tej dacie technicznych możliwości przyłączenia.

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 50 622 500,00 zł. Ilość udziałów : 101 245



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

Techniczne warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

1. Miejsce włączenia

Włączenie projektowanego przyłącza kanalizacji sanitarnej do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej należy wykonać poprzez wykonanie szczelnego połączenia do:

- istniejące studnie kanalizacji sanitarnej ksD200 zlokalizowane na działce drogowej nr 1904/4 w Andrychowie (w ul. T. Kościuszki w Andrychowie).

Przyłącze należy łączyć do studni pod kątem nie mniejszym niż 90° do kierunku odpływu ścieków.

2. Trasa przyłącza kanalizacyjnego

Przyłącze kanalizacyjne powinno odprowadzać ścieki z budynku możliwie najkrótszą trasą z zachowaniem normatywnej odległości od istniejących odległości od istniejących obiektów i uzbrojenia terenu.

Zmiany kierunku i spadku przyłącza kanalizacyjnego oraz wszelkiego rodzaju podłączenia poziomych odcinków odprowadzających ścieki z budynku należy projektować w studzienkach inspekcyjnych. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się wykonanie zmiany kierunku osiowego przyłącza kanalizacyjnego (max 45°) kształtką kanalizacyjną zlokalizowaną 1,0m od budynku, pod warunkiem zachowania jednakowego spadku na odcinku od budynku do studzienki rewizyjnej i zabudowania na pionie kanalizacyjnym kształtki rewizyjnej (tzw. czyszczaka). Odległość od studzienki rewizyjnej do studzienki nie powinna przekraczać 15m.

Przyłącze kanalizacyjne należy zlokalizować (w miarę możliwości) w miejscu umożliwiającym swobodny dostęp sprzętem mechanicznym (koparka) do istniejącego na terenie działki uzbrojenia podziemnego oraz z zachowaniem norm odległościowych.

3. Rury przyłącza kanalizacyjnego.

Przyłącza kanalizacyjne należy wykonać z rur PVC Ø 200mmx5,9 Lita.

Należy stosować materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie (posiadające stosowne atesty i deklaracje zgodności).

Projekt przyłącza do nowoprojektowanego budynku należy przed wykonaniem przedstawić nam do uzgodnienia branżowego.

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

UWAGA!

Istniejące odcinki sieci kanalizacyjnej należy zlikwidować poprzez unieczynnienie (zaślepienie) nieużywanych odcinków lub poprzez fizyczną likwidację w niezbędnym kolizyjnym zakresie wraz z odpowiednim oznaczeniem na mapie inwentaryzacji powykonawczej. Powyższe można realizować tylko po wykonaniu lub w trakcie wykonywania nowej zastępczej infrastruktury.

4. Zasady układania rur przyłącza kanalizacyjnego i studzienek inspekcyjnych

Rury kanalizacyjne należy układać ze spadkiem jednolitym zapewniającym osiągnięcie prędkości przepływu ścieków niepowodującej odkładania się osadów. Zalecany spadek przyłącza kanalizacyjnego dla rur o średnicy Ø160mm wynosi od 1,5% do 15%. Rury kanalizacyjne należy układać w wykopie osiowo zarówno w pionie jak i w poziomie, na podłożu ustabilizowanym i wyprofilowanym pozbawionym elementów mogących przyczynić się do uszkodzenia rury (kamienie, gruz, złom metalowy). Rury należy obsypać z boku i z góry piaskiem o grubości warstwy min. 20cm z jednoczesnym zagęszczeniem.

Studzienki inspekcyjne należy budować:

- na zmianie kierunków przepływu ścieków,
- w miejscach podłączenia rur odpływowych,
- w miejscach zmiany spadków rur.

Zaleca się wykonanie studzienek inspekcyjnych min Ø315mm wykonanych z tworzyw sztucznych wg aktualnej normy i katalogów producentów. Włazy na studzienkach należy dobierać w zależności od przewidywanego obciążenia związanego z usytuowaniem studzienki – zgodnie z aktualną normą i katalogiem producenta. Wykonanie studzienek inspekcyjnych winno gwarantować ich 100% szczelności.

Zabezpieczenie pomieszczeń przed zalaniem

W przypadku budynku podpiwniczonego lub mającego wydzielone pomieszczenie zlokalizowane poniżej terenu, w którym zabudowano przybory sanitarne bądź wypusty podłogowe, z których możliwy jest grawitacyjny spływ ścieków, na podłączeniu kanalizacyjnym należy zabudować zawór zwrotny zabezpieczający przed zalaniem pomieszczeń w przypadku spiętrzenia poziomu ścieków w sieci kanalizacyjnej.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

Uwagi końcowe

1. Zabrania się wprowadzania wód powierzchniowych, gruntowych (opaski drenażowe – odwodnienie terenu) i ścieków odpadowych z powierzchni terenu i dachu do kanalizacji sanitarnej.
2. Warunki wprowadzania ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej winny odpowiadać wymogom określonym w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz obowiązującym regulaminie dostarczania wody i odprowadzania ścieków.
3. Istniejące zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe (szamba) na trasie przyłączy kanalizacyjnych należy zlikwidować. Wszelkie połączenia istniejących zbiorników bezodpływowych z przyłączami kanalizacyjnymi należy trwale zlikwidować.
4. Przybory sanitarne należy łączyć z instalacją kanalizacyjną z wykorzystaniem zamknięć wodnych (tzw. syfonów).
5. Piony instalacji kanalizacyjnej powinny być wentylowane zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
6. W celu wyeliminowania ewentualnych zagrożeń wynikających z możliwych kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, usytuowanie przyłącza należy uzgodnić na naradzie koordynacyjnej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Wadowicach lub uzgodnić z poszczególnymi gestorami sieci zgodnie z odrębnymi przepisami.
7. Zgodnie z art. 15 ust. 2 Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków właścicielem wykonanego przyłącza jest osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
8. W przypadku zmiany zagospodarowania terenu przedmiotowe działki lub zmiany rodzaju zabudowy należy wystąpić do ZWiK Sp. z o.o. w Andrychowie o wydanie nowych warunków technicznych.



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o.

34-120 Andrychów, ul. Batorego 68, Tel : 33 8752640, Fax : 33 8752640 w.520

Email : sekretariat@zwikandrychow.pl Internet : www.zwikandrychow.pl

Przyłącze należy wybudować zgodnie z warunkami przyłączenia wydanymi przez ZWiK Spółka z o.o. w Andrychowie, zasadami sztuki budowlanej oraz wymaganiami ustawy Prawo Budowlane, w warunkach posiadania niezbędnych zgód i zezwoleń wynikających z przepisów prawa oraz wydanych warunków przyłączenia.

Z poważaniem:

Mistrz

Waldemar Mizera

ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI
Spółka z o.o.
34-120 Andrychów, ul. Batorego 68
tel./fax 033 8752640, 8752308, 8752655
REGON 120079170 NIP 551-000-74-00 KRS 0000238820

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora
2. a/a

Zarząd : Jan Mrzygłód – Prezes

Nr KRS 0000238820, Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście w Krakowie XII Wydział Gospodarczy KRS
REGON 120079170, NIP 551-000-74-00, Kapitał Zakładowy : 50 622 500,00 zł. Ilość udziałów : 101 245

